



Maison Bagnolet 5 pièce(s) 123 m2

BAGNOLET 93170

639 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAS
MONTREUIL**

160 Rue de Paris
93100 Montreuil

01 40 83 83 50

Maison Bagnolet 5 pièce(s) 123 m2

Découvrez cette belle maison de plain-pied d'environ 123m2 , offrant un cadre de vie agréable et lumineux . Elle se compose d'un vaste séjour baigné de lumière ouverte sur une cuisine moderne et conviviale , idéale pour partager des moments en famille ou entre amis .

La partie nuit comprend deux chambres confortables ainsi qu'une mezzanine polyvalente pouvant faire office de bureau d'espace détente ou de chambre d'appoint selon vos besoins.

Cote extérieur , vous profiterez d'un jardin privatif parfait pour les beaux jours , ainsi que d'une cave offrant un bel espace de rangement . Un petit garage complète le bien , idéale pour stationner un deux-roues ou stocker du matériel .

Récemment rafraichie , cette maison séduit par sa luminosité , ses espaces modulables et son fort potentiel d'aménagement

Un bien à découvrir sans tarder !

123 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sdb

Jardin	Oui
Salle(s) de bains	2
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	285 kWh/m2 par an
Conso Energ	302 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



