Votre fiche bien Achat à MONTREUIL 93100



Appartement Bas Montreuil 3 pièce(s) 71.20 m2

MONTREUIL 93100

465 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BAS MONTREUIL

160 Rue de Paris 93100 Montreuil 01 40 83 83 50

Appartement Bas Montreuil 3 pièce(s) 71.20 m2

Magnifique T3 de 71m2, baigné de lumière dans le coeur vibrant de Montreuil.

Dans ce charmant appartement comprenant un grand séjour ouvert sur la cuisine, vous serez séduits par les espaces bien pensés, le charme du parquet, des boiseries , ainsi que par la modernité des finitions.

A Proximité immédiate des commerces, transports (Métro Robespierre à 2min à pied) et autres lieux de vie conviviaux de la place de la République, de Vincennes et Paris...

A visiter rapidement!

71.2 m²

3 pièce(s)

2

chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

5

Bien en copropriété	Oui			
Nb Lots Copropriété	12			
Charges annuelles (ALUR)	1858 €			
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours			
Année construction	2010			
Vis-à-vis	Non			
Fenêtres	Bois double vitrage			
Salle(s) de bains	1			
WC	1			
Cuisine	Aménagée/équipée			
Exposition Séjour	Sud			
Type Chauffage	Individuel			
Mécanisme Chauffage	Radiateur			
Mode Chauffage	Electrique			
Eau chaude	Ballon électrique			
Etat intérieur	Excellent			
Date ERP	2025-01-13 10:04:02			
Diagnostic Energétique	Oui			
Conso Energ	183 kWh/m2 par an			

Photos du bien























