



Appartement Montreuil 2 pièce(s) 39 m2

Montreuil 93100

245 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAS
MONTREUIL**

160 Rue de Paris
93100 Montreuil

01 40 83 83 50

Appartement Montreuil 2 pièce(s) 39 m2

Charmant Appartement de 39 m² dans une Résidence Calme de 3 Appartements

À vendre, un agréable appartement de 39m² situé dans une petite résidence composée de seulement 3 appartements. Idéalement situé dans un quartier calme, cet appartement lumineux offre un cadre de vie paisible tout en étant proche des commodités essentielles.

Caractéristiques principales :

Superficie : 39 m²

1 chambre confortable

Cuisine équipée

Salle de bain fonctionnelle

Résidence calme et sécurisée

Faibles charges de copropriété

Proximité des transports en commun, écoles et commerces

Cet appartement est parfait pour une première acquisition ou pour un investissement locatif. À visiter rapidement !

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez nous

39 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1960
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon

Diagnostic Energétique

Oui

Photos du bien



