



## Appartement Montreuil 3 pièce(s) 66 m2

MONTREUIL 93100

**295 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAS  
MONTREUIL**

160 Rue de Paris  
93100 Montreuil

**01 40 83 83 50**

## Appartement Montreuil 3 pièce(s) 66 m2

Votre agence GUY HOQUET Bas Montreuil vous présente cet Appartement 3 pièces de 66 m<sup>2</sup> à Montreuil

Découvrez cet appartement spacieux de 66 m<sup>2</sup> situé à Montreuil, idéalement placé pour profiter de la vie urbaine tout en bénéficiant d'un cadre agréable.

Caractéristiques :

3 pièces lumineuses et bien agencées  
Grand séjour avec balcon, parfait pour vos moments de détente  
Cuisine séparée, aménagée et équipée  
2 chambres confortables avec rangements  
Salle de bains moderne et fonctionnelle  
Atouts :

Proximité immédiate des commerces, écoles et transports en commun

Quartier dynamique et convivial

Faibles charges de copropriété

Cet appartement est parfait pour un couple ou une petite famille souhaitant allier confort et praticité.

Ne manquez pas cette belle opportunité ! Contactez-nous pour organiser une visite.

66 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Charges annuelles (ALUR)	3132 €
Année construction	1970
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Couvert,SousSol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



