



## Appartement Bagnolet 2 pièce(s) 40 m2

BAGNOLET 93170

**266 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAS  
MONTREUIL**

160 Rue de Paris  
93100 Montreuil

**01 40 83 83 50**

## Appartement Bagnolet 2 pièce(s) 40 m2

Votre agence GUY HOQUET Bas Montreuil vous présente

À vendre : Appartement 2 pièces de 40 m<sup>2</sup> à Bagnolet

Découvrez ce charmant appartement de 2 pièces situé dans un quartier calme de Bagnolet, idéal pour un premier achat ou un investissement.

Détails de l'appartement :

Superficie : 40 m<sup>2</sup>

Composition : Un séjour lumineux, une chambre spacieuse, une cuisine séparée, et une salle de bains.

Situé dans une rue paisible, parfait pour profiter d'un cadre de vie serein.

Proximité avec les commerces, écoles et transports (métro et bus à quelques minutes).

40 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Rénové
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



