



## Programme neuf

MONTREUIL 93100

**306 800 € \***

\* 306 800 € honoraires inclus

295 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET BAS  
MONTREUIL**

160 Rue de Paris  
93100 Montreuil

**01 40 83 83 50**

## Programme neuf

Cet appartement sur plan bénéficie d'une situation géographique idéale, à proximité immédiate du métro et à quelques pas de la mairie. Vous profiterez ainsi de tous les avantages d'une vie urbaine pratique et dynamique.

Cet appartement de 40m<sup>2</sup> sur plan est pensé pour offrir un agencement fonctionnel et optimisé. Il sera doté de finitions de qualité pour vous assurer un confort de vie optimal.

Livraisons été 2025!!

N'hésitez pas à nous contacter dès maintenant pour obtenir plus d'informations

40 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	4
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Nb Lots Copropriété	9
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

