



Appartement 2 Pièces refait à neuf

MONTREUIL 93100

220 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAS
MONTREUIL**

160 Rue de Paris
93100 Montreuil

01 40 83 83 50

Appartement 2 Pièces refait à neuf

Guy Hoquet Bas Montreuil a le plaisir de vous proposer un charmant appartement 2 pièces entièrement rénové de 39 m², offrant une luminosité exceptionnelle. Situé dans une résidence tranquille et sécurisée, cet appartement bénéficie d'un environnement calme et paisible.

L'appartement comprend un espace de vie spacieux et lumineux, une cuisine entièrement équipée avec des finitions modernes, une chambre confortable avec rangements intégrés et une salle de bains moderne avec une douche à l'italienne.

Vous apprécierez également les commodités supplémentaires telles qu'un parking partagé pour votre véhicule, une cave pour le rangement supplémentaire de vos effets personnels.

Idéalement situé dans un quartier dynamique, vous serez à seulement 13 minutes à pied de la station de métro Mairie et à quelques pas des arrêts de bus les plus proches. Les commerces et les écoles sont également à proximité, facilitant ainsi votre quotidien.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cet appartement rénové, lumineux et idéalement situé. Même pour un investissement...

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite ou obtenir plus d'informations.

39.26 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	3
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	75
Charges annuelles (ALUR)	2600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	324 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

